

News Release

各 位

2025 年 10 月 16 日

ダイビル株式会社

ベトナム・ハノイ市「コーナーストーン・ビルディング」 「LEED Operations & Maintenance」 認証取得のお知らせ

ダイビル株式会社（社長：丸山卓、本社：大阪市北区、以下「当社」）がグループ会社の Daibiru CSB Co., Ltd.を通じベトナム・ハノイ市に保有・運営する「コーナーストーン・ビルディング」に関し、「LEED Operations & Maintenance」*¹の Platinum 認証を取得しましたのでお知らせいたします。

【LEED Operations & Maintenance Certification】



本物件においては、ハノイ市内 A グレード賃貸オフィスビル初となる太陽光発電の導入*²、全使用電力の CO₂ フリー化*³など、環境負荷軽減への取り組みを積極的に推進してまいりました。

*¹ 「LEED」は米国の認証機関 U.S. Green Building Council が運用するグリーンビルディングの認証制度です。

*² 2022 年 8 月 23 日付 [ベトナム ハノイ市「コーナーストーン・ビルディング」における太陽光発電の導入について](#)

*³ 2022 年 9 月 6 日付 [ベトナム ハノイ市「コーナーストーン・ビルディング」における全使用電力を CO₂ フリー化](#)

News Release

これらの取り組みが評価され、今般、既存建物の環境性能を運用面や管理面での取り組みも含めて評価を行う「LEED Operations & Maintenance」において、最高位となる「Platinum」認証を取得するに至りました。

当社は、国内外の保有物件において環境負荷低減と快適な職場環境の両立を目指し、再生可能エネルギーの導入や省エネ設備の積極的な採用を進めております*4。今後も、グローバルな視点で環境配慮型不動産の開発・運営に取り組み、脱炭素社会の実現に貢献してまいります。

■コーナーストーン・ビルディング 建築概要

所在地	16 Phan Chu Trinh Street, Cua Nam Ward, Hanoi, Vietnam
用途	事務所・店舗・駐車場
規模	地上 14 階・地下 3 階
延床面積	48,494 m ²
竣工	2013 年 6 月
ウェブサイト	https://cornerstone.vn/ja/



■この取り組みに対応する SDGs



*4 ダイビルグループはマテリアリティとして「環境にやさしいビルを次世代へ」を掲げております。

[環境にやさしいビルを次世代へ | サステナビリティ | ダイビル株式会社](#)

以 上

【お問合せ先】 ダイビル株式会社 海外事業部 TEL：06-6441-1371
